



Общество с ограниченной ответственностью
"ФБ Хоум-Сервис"

Россия, 443029,
г. Самара, ул. Шверника, 15
ИНН 6315635911 КПП 631501001
ОГРН 1116315001770

тел. (846) 203-84-48, 203-84-49

e-mail: fbhome-service@mail.ru

Отчет по затратам за 2012г. ЖК "Карла-Маркса 32"

S офисы	5 689,30	
S квартир	26 777,70	
Итого	32 467	

Затраты	План по смете на 2012г. (руб. с 1м2 в месяц)	Израсходовано по смете за 2012г. (руб. с 1м2 в месяц)
1. Техническое обслуживание коммуникаций (ремонт и замена канализационной трубы, сварочные работы в 7 подъезде стояка отопления)	1,85	3,27
2. Вывоз мусора ТБО и КГО	9,07	9,09
3. Ежегодная аттестация персонала (по технической эксплуатации лифтов, ТЭУ и ТС, электробезопасности)	0,18	0,18
4. Обслуживание компьютерных программ	1,48	1,48
5. Хоз нужды (лампочки, моющие ср-ва, инвентарь, антилед, замки, петли, кисти, краски)	0,92	0,98
6. Транспортные расходы	0,44	0,44
7. Связь (оплата телефонии, почтовые расходы)	0,98	1,10
8. Услуги банка (обслуживание р/с)	0,31	0,84
9. Канц.товары, литература для бухгалтерии	0,74	1,04
10. Чистка территории от снега	1,48	1,48
11. Фонд оплаты труда и налоги на фонд оплаты труда	99,17	99,16
12. Резервный фонд на непредвиденные расходы (обновление программного продукта ЖКХ, ремонт шлаббаума, тех.освидетельствование лифтов, дератизация, поверка приборов учета, стройматериалы для заливки пола около лифтов, установка кнопки в будке охраны, пружины в подъезд)	2,51	2,51
13. Налоги в бюджет	2,77	2,77
14. Фонд на текущий ремонт и благоустройство территории (ремонт горки, замки на эл.щитки и на почтовые ящики, песок, шланг, лампочки, обследование вентканалов, замена блока лифта)	2,22	2,86
15. Техническое обслуживание лифтов	40,43	40,43
ИТОГО:	164,56	167,66